

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku
Agnieszka Kosacka-Bobier
Kancelaria Komornicza w Białymstoku
15-845 Białystok ul. Antoniukowska 60/136
tel. 85 732 74 18 NIP:542-283-84-90 e-mail:
bialystok.kosacka-bobier@komornik.pl
www.komornik-kosacka.pl
AKB Km 1285/13

Białystok, dnia 11-04-2017

Sąd Rejonowy w
Białymstoku

ul. Adama Mickiewicza 103
15-950 Białystok

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BI1B/00092972/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Agnieszka Kosacka-Bobier na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **23-06-2017r.r. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Białymstoku mającego siedzibę przy ul. Adama Mickiewicza 103 w sali nr XIV odbędzie się **druga licytacja nieruchomości działki niezabudowanej o nr geod.55/1 i pow. 5,5282ha stanowiącej niezrekultywowane wyrobisko pozostałe po zwirowni, nieużytkowane ,częściowo wyrównane**

położonej: 16-060 Zabłudów, obręb Tatarowce,

dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych

proceedzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: BI1B/00092972/3].

Suma oszacowania wynosi 160.609,00zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 107.073,00zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 16.061,00zł.

Właściciel nie wywiązał się z ciężącego na nim obowiązku dotyczącego rekultywacji terenów, w związku z czym ewentualne nakłady związane z rekultywacją działki o nr geod. 55/1 obciążają nabywcę nieruchomości.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku 03 10201332 0000 1502 0711 4749 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.17:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Adama Mickiewicza 103 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie Komornika Sądowego

Asesor Komorniczy

Anna Grabowska



Komornik Sądowy

Agnieszka Kosacka-Bobier