

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku
Agnieszka Kosacka-Bobier
Kancelaria Komornicza w Białymstoku
15-845 Białystok ul. Antoniukowska 60/136
tel. 85 732 74 18 NIP:542-283-84-90 e-mail:
bialystok.kosacka-bobier@komornik.pl
www.komornik-kosacka.pl
AKB Km 2114/16

Białystok, dnia 09-11-2017

Sąd Rejonowy w
Białymstoku

ul. Adama Mickiewicza 103
15-950 Białystok

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BIIB/00152150/4

IICo 1925/17

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Agnieszka Kosacka-Bobier na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **18-12-2017r.r. o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Białymstoku mającego siedzibę przy ul. Adama Mickiewicza 103 w sali nr XIV, odbędzie się **pierwsza licytacja prawa własności** lokalu mieszkalnego o pow.50,60m2 (2 pokoje z kuchnią - I piętro) wraz z piwnicą o pow.4,10m2 oraz udziałem w wys.5470/11331970 w nieruchomości wspólnej

położonego: 15-668 Białystok, ul. Upalna 54/7,

dla którego **Sąd Rejonowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW BIIB/00152150/4** [NKW: BIIB/00152150/4]

Suma oszacowania wynosi **175 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **131 250,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **17 500,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku 03 10201332 0000 1502 0711 4749 najpóźniej w dniu 15.12.2017r.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.17:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Adama Mickiewicza 103 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na ~~trzy dni~~ przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i ~~wygasną~~ ~~chwila~~ uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie Komornika Sądowego

Asesor Komorniczy

Anna Grabowska

Komornik Sądowy

Agnieszka Kosacka-Bobier