

Komornik Sądowy (dawniej Rew.IV)
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku
Danuta Ewa Konieczka
Kancelaria Komornicza w Białymstoku
15-124 Białystok ul. Gen. Wł. Andersa 5 lok. 502
tel. 85-74-25-100 e-mail: bialystok4@komornik.pl

DK Kmp 20/11

Białystok, dnia 12-10-2017

Prezes
Sądu Rejonowego
w Białymstoku
ul. Mickiewicza 103
15-950 Białystok

<< ODPIS >>

DK KM 1183/15 , DK KM 810/11, DK KM 1362/13, DK KM 2688/12, DK KM 830/17

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BI1B/00139244/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Danuta Ewa Konieczka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **27-11-2017r. o godz. 13:30** w budynku Sądu Rejonowego w Białymstoku mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 103 w sali nr XIV, odbędzie się **druga licytacja** ograniczonego prawa rzeczowego stanowiącego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o powierzchni 84,5 m² należącego do dłużnika: Dariusz Gutowski położonego: 15-814 Białystok, ul. Hallera 40/99, wpisanego w rejestrze lokali własnościowych: **Spółdzielnia Mieszkaniowa "Rodzina Kolejowa"** (Adres spółdzielni: 15-888 Białystok, ul. Wyszyńskiego 3) dla którego **Sąd Rejonowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BI1B/00139244/3** Suma oszacowania wynosi **298 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **199 200,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **29 880,00zł**.

Rękojmię można uiścić na konto komornika :

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Regionalny w Białymstoku 52 10201332 0000 1102 0025 9267 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg **lub** powinna być złożona w gotówce w kancelarii komorniczej **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg do godziny 15,00**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 103 II Wydział Cywilny odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Danuta Ewa Konieczka

