

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku
Magda Karolina Mendyk-Tarmas
Kancelaria Komornicza w Białymstoku
15-085 Białystok Branickiego 17D/III
tel. 85 7482970 e-mail: kancelaria@bialystokkomornik.pl
www.bialystokkomornik.pl
Km 3139/14

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Magda Karolina Mendyk-Tarmas na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **19-10-2017r. o godz. 10:00** w Sąd Rejonowy w Białymstoku 15-950 Białystok, ul. Mickiewicza 103 sala **XXX** odbędzie się

druga licytacja

1/2 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej nr działki 282 (działka leśna o pow. 1,14 ha)
należącej do dłużnika: Ryszard Wójcik
położonej: 16-002 Dobrzyniewo Kościelne, Chraboły,

dla której **Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: B11B/00036808/3]**

Suma oszacowania wynosi **6 442,00zł.** zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **4 294,67zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **644,20zł.**

Rękojmię można uiścić na konto komornika:33 10201332 2219 0000 2031 3914

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA

lub w gotówce w Kancelarii Komornika

najpóźniej dniu poprzedzającym przetarg (art 962 kpc) tj 18-10-2017

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 103 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

