

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku
Magda Karolina Mendyk-Tarmas
Kancelaria Komornicza w Białymstoku
15-085 Białystok Branickiego 17D/III
tel. 85 7482970 e-mail: kancelaria@bialystokkomornik.pl
www.bialystokkomornik.pl
Km 891/17

Białystok, dn. 02-10-2017r.

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Magda Karolina Mendyk-Tarmas podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **07-11-2017r.** o godz. **09:30** w lokalu:

16-061 Juchnowiec Górny, Rostolty 32

odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 kpc **pierwsza licytacja ruchomości** należących do dłużnika i składających się z:

| Lp. | Nazwa ruchomości | Ilość | Wartość szacunkowa | Cena wywołania |
|-----|---|----------|--------------------|----------------|
| 1 | SAMOCHÓD OSOBOWY TOYOTA COROLLA 1.4 KAT RO K PROD. 1998 KOLOR: NIEBIESKI nr rej. BI6141F, VIN SB164EEB10E007961, kolor niebieski - UDZIAŁ 1/2 | 1 [szt.] | 1 500,00 **) | 1 125,00 |

Ruchomości można oglądać w dzień licytacji w miejscu i czasie oznaczonym wyżej. Suma wywołania wynosi 75% sumy oszacowania. Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia może być złożona w gotówce lub na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA 68 10201332 2219 0000 2008 9117. Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż 5 000,00 złotych. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867¹ kpc).

Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się - w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku - do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję (art. 867 § 1² kpc).

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytanta, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867² kpc).

Na nabywcy ciąży obowiązek uiszczenia podatku od czynności cywilnoprawnych w stawce 2% na zasadach określonych w ustawie z dnia 09-09-2000 o podatku od czynności cywilnoprawnych, z wyłączeniem czynności cywilnoprawnych w zakresie w jakim są opodatkowane podatkiem od towarów i usług.

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.

z upoważnienia komornika

asesor Agnieszka Emilia Iwanowicz



Komornik Sądowy

Magda Karolina Mendyk-Tarmas