



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Tomasz Żakowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **15-12-2017r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Białymstoku mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 103 w sali nr XIV, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości gruntowych:

- **działki o nr geodezyjnym 454 o powierzchni 0,58 ha (lasy). Suma oszacowania 39.865,00zł, cena wywołania 29.898,75zł. Rękojmia 3.986,50zł.**
- **działki o nr geodezyjnym 352 o powierzchni 0,54 ha (lasy 0,44ha, grunty orne 0,10ha). Suma oszacowania 31.612,00zł, cena wywołania 23.709,00zł. Rękojmia 3.161,20zł.**
- **działki o nr geodezyjnym 81/3 o powierzchni 0,14 ha (łąki trwałe). Suma oszacowania 2.341,00zł, cena wywołania 1.755,75zł. Rękojmia 234,10zł.**
- **działki o nr geodezyjnym 72 o powierzchni 0,59 ha (lasy 0,56ha, grunty orne 0,03ha). Suma oszacowania 30.266,00zł, cena wywołania 22.699,50zł. Rękojmia 3.026,60zł.**

należącej do dłużnika: Gerard Rzemek

położonych: 16-010 gm. Wasilków, obręb 0011 Wólka Przedmieście,

dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW BIIB/00101965/8

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, pod rygorem niedopuszczenia do udziału w licytacji** na konto komornika:

Bank PEKAO SA O/Białystok 84 12405211 1111 0010 2541 5473 Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 103 w pok. w czytelnictwie akt odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. (II Co 1765/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Tomasz Żakowicz



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Tomasz Żakowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **15-12-2017r.r. o godz. 11:15** w budynku Sądu Rejonowego w Białymstoku mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 103 w sali nr XIV, odbędzie się **pierwsza licytacja:**

nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 357 o całkowitym obszarze 0,4700 ha (lasy)

należącej do dłużnika: Gerard Rzemek

położonej: 16-010 gm. Wasilków, obręb 0011 Wólka Przedmieście,

dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW BI1B/00103599/5

Suma oszacowania wynosi **23.018,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **17.263,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2.301,80zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, pod rygorem **niedopuszczenia do udziału w licytacji** na konto komornika:

Bank PEKAO SA O/Białystok 84 12405211 1111 0010 2541 5473.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 103 w czytelni akt odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. (II Co 1766/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Tomasz Żakowicz