

Komornik Sądowy (dawniej Rew.IV)  
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku  
Danuta Ewa Konieczka  
Kancelaria Komornicza w Białymstoku  
15-124 Białystok ul. Gen. Wł. Andersa 5 lok. 502  
tel. 85-74-25-100 e-mail: bialystok4@komornik.pl

Białystok, dnia 26-02-2018

Prezes  
Sądu Rejonowego  
w Białymstoku  
ul. Mickiewicza 103  
15-950 Białystok

DK Km 926/15

**KOMORNIK SĄDOWY**  
przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku  
Kancelaria Komornicza w Białymstoku  
Danuta Ewa Konieczka  
15-124 Białystok, ul. Gen. Wł. Andersa 5 lok. 502  
85-74-25-100 e-mail: bialystok4@komornik.pl

<< ODPIS >>

**DK KM 1666/13**

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI** **nr KW BI1B/00007838/0**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Danuta Ewa Konieczka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **29-03-2018r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Białymstoku mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 103 w sali nr XXX, odbędzie się **druga licytacja nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, obr ewid 1-Bacieczki, gmina Białystok m., powiat m. Białystok, woj podlaskie, w skład której wchodzi : działka zabudowana ozn nr ewid 1316/2 o pow 0,0541 ha położona przy ul Bacieczki 101A oraz działki niezabudowane ozn w ewid gruntów: nr 1316/5 o pow 0,0012 ha, nr 1316/6 o pow 0,0111 ha, nr 1316/7 o pow 0,0164 ha, nr 1316/12 o pow 0,0150 ha, nr 1316/13 o pow 0,0006 ha, nr 1316/15 o pow 0,0004 ha, nr 1316/16 o pow 0,0029 ha i nr 1316/17 o pow 0,0145 ha.**

należącej do dłużnika: Józef Chodorowski

położonej: 15-685 Białystok, ul. Bacieczki 101 A,

dla której Sąd Rejonowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BI1B/00007838/0**

Suma oszacowania działki zabudowanej ozn nr ewid 1316/2 wynosi **203 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **135 333,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **20 300,00zł**.

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid 1316/5 wynosi **1 600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **1 066,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **160,00zł**.

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid 1316/6 wynosi **14 600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **9 733,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 460,00zł**.

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid 1316/7 wynosi **21 600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **14 400,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 160,00zł**.

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid 1316/12 wynosi **19 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **13 133,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 970,00zł**.

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid 1316/13 wynosi **800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **533,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy

oszacowania, to jest **80,00zł.**

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid **1316/15** wynosi **500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **333,33zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **50,00zł.**

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid **1316/16** wynosi **3 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **2 533,33 zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **380,00zł.**

Suma oszacowania działki niezabudowanej ozn nr ewid **1316/17** wynosi **19 100,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **12 733,33zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 910,00zł.**

Rękojmię można uiścić na konto komornika :

**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Regionalny w Białymstoku 52 10201332 0000 1102 0025 9267** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg **lub** powinna być złożona w gotówce w kancelarii komorniczej **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg do godziny 15,00.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 103 II Wydział Cywilny odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

*Danuta Ewa Konieczka*

