

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa

SR w Białymstoku

Okręg Białostocki

Apelacja Białostocka

MS-S20KW
SPRAWOZDANIE
w sprawach dotyczących ksiąg wieczystych

za I półrocze 2025 r.

Adresaci:
1. Sąd Okręgowy
2. Ministerstwo Sprawiedliwości
Departament Analiz i Strategii

Sprawozdanie należy przekazać adresatom w terminie:
1. do 9 dnia kalendarzowego po każdym kwartale z danymi narastającymi od początku roku do końca kwartału
2. do 14 dnia kalendarzowego po każdym kwartale z danymi narastającymi od początku roku do końca kwartału

Dział 1. Ewidencja spraw

SPRAWY wg repertoriów lub wykazów				Pozostało z ubiegłego roku	WPŁYNĘŁO				ZAŁATWIONO								Pozostało na okres następny	
					razem	w tym ponownie wpisane		razem	z tego									
						ogółem	w tym przekazane z innej jednostki		uwzględniono w całości lub w części	oddalono	zwrócono	odrzucono wnioszek	umorzono	przekazane do innej jednostki	inne załatwienia			
0				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
RAZEM (wiersze 02 + 07 + 08)				01	14 798	26 919	30	2	28 881	27 876	288	58	10	548	3	98	12 836	
Dziennik ksiąg wieczystych ogółem ⁹⁾				KW	02	c)14 770	a)c)26 486	30	d)2	b) c)28 438	27 468	270	58	10	548	e)f)3	81	c)12 818
w tym	sprawy z ustawy o przekształce- niu prawa użytkowania wieczys- tego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów razem (wiersze 04+05)			-	03	37	129	1	75	73	1	1					91	
	z tego liczba spraw wszczętych	z urzędu		-	04	2	7		4	4							5	
		na wniosek		-	05	35	122	1	71	69	1	1					86	
	zawiadomienia z ewidencji gruntów i budynków złożone tradycyjnie (poza systemem teleinformatycznym)			-	06	1 792	5 485		4 217	4 028			145		44		3 060	
Dziennik zbioru dokumentów				Zd	07	11	16		19	18	1						8	
Dziennik odpisów				Odp	08	17	417		424	390	17				17		10	

Dział 1.a. W tym wpływ spraw: o założenie księgi wieczystej

3 381

Dział 1.b. Załatwione sprawy przez:

Sędziów/ asesorów sądowych	ogółem	01	13
	w wyniku rozpoznania skargi od wpisu	02	12
Referendarzy sądowych		03	28 425
Odmowa wpisu wobec braku szczególnej formy ugody zawartej przed mediatorem		04	1

Dział 1.b.b. Środki zaskarżenia rozpoznane przez sędziego/ asesora sądowego na postanowienia i zarządzenia

14

Dział 1.c. W tym sprawy z wniosku/zawiadomienia złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego

Wyszczególnienie			Pozostało z ubiegłego roku	Wpłynęło	Załatwiono							Pozostało na okres następny		
					ogółem	w tym								
						uwzględniono w całości lub w części	oddalono	zwrócono	odrzucono	umorzono	przekazano do innej jednostki		inne załatwienia	
0			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Ogółem			01	8 936	13 593	16 315	16 131	119	16	2	25	1	21	6 214
z tego	z wniosku	notariusza	02	8 340	12 633	15 290	15 183	72	3	1	12	1	18	5 683
		komornika sądowego	03	543	858	940	871	45	13	1	10			461
		naczelnika urzędu skarbowego	04	53	102	85	77	2			3		3	70
		zawiadomienia ew. gruntów i budynków poprzez zintegrowany system inf. o nieruchomościach	05											

Dział 1.d. W tym wpływ spraw w wyniku zmian organizacyjnych

Dział 1.e. W tym załatwiono spraw w wyniku zmian organizacyjnych

Dział 1.f. W tym z działu 1.e załatwiono spraw w wyniku zmian organizacyjnych przez referendarzy sądowych

Dział 1.g. Żądania wpisu* hipoteki umownej/hipoteki umownej łącznej do księgi wieczystej (dane będą zbierane od 1 lipca 2023 roku)

Pozostało z ubiegłego roku	WPŁYNĘŁO	ZAŁATWIONO										Pozostało na okres następny							
		Razem (kol. 4+5)	w tym żądania anulowane	czas rozpoznania żądania (od dnia rejestracji żądania do dnia zakreślenia numeru żądania) bez żądań anulowanych								Razem (kol. 14 do 20)	z tego od dnia rejestracji żądania						
				razem (kol. 6 do 12)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.		do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
410	2 129	2 340	82	2 258	1 301	397	316	145	99			199	127	48	12	2	10		

Liczba żądań może być większa niż liczba spraw w dzienniku KW.
* nie dotyczy żądania wykreślenia lub zmiany hipoteki umownej/hipoteki umownej łącznej

Dział 2.1.

Stan ksiąg wieczystych w ostatnim dniu okresu sprawozdawczego	wg repertorium ksiąg wieczystych	KW	01	291 818
	wg repertorium archiwum	Ar	02	9 034

Dział 2.2. W okresie sprawozdawczym

Liczba ksiąg	złożonych	01	4 152
	zamkniętych	02	116

Dział 3.1. Sprawy od dnia pierwszego wpływu sądu

Wyszczególnienie			Liczba spraw niezatwionych pozostających od dnia pierwszego wpływu do sądu										
			razem (kol. 2 + 3 + 4)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	suma powyżej 1 mies. (kol. 5 do 7)	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	suma powyżej 3 miesięcy (kol. od 8 do 10)	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.	
0			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Sprawy KW			01	12 818	1 959	1 475	9 384	3 519	3 733	2 132	2 123	1	8
w tym	spraw z wniosku/zawiadomienia złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego		02	6 214	1 093	833	4 288	1 571	1 780	937	937		
	sprawy z ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów		03	91	9	10	72	31	37	4	4		
	z tego liczba spraw wszczętych	z urzędu	04	5	1		4	2	2				
		na wniosek	05	86	8	10	68	29	35	4	4		

Dział 3.2. Czas trwania postępowania sądowego od dnia pierwszego wpływu do sądu do dnia zakreślenia sprawy w Dzienniku ksiąg wieczystych

Wyszczególnienie		razem (kol. 2 + 3 + 4)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	suma powyżej 1 mies. (kol. 5 do 7)	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	suma powyżej 3 miesięcy (kol. od 8 do 10)	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dziennik ksiąg wieczystych KW		01	28 438	2 430	1 056	24 952	1 489	4 583	18 880	18 378	502

Dział 4.1. Liczba wnoszonych środków zaskarżenia

Liczba wnoszonych środków zaskarżenia			01	39
w tym	skargi na orzeczenia referendarzy sądowych	na wpis	02	16
		na postanowienie	03	20
	apelacje		04	2
	skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem		05	

Dział 4.2. Terminowość przekazania / rozpoznania środków zaskarżenia

Środki zaskarżenia		do 1 miesiąca	1 do 2 mies.	2 do 3 mies.	3 do 6 mies.	6 do12 mies.	powyżej 12 mies.
Liczba przekazanych /rozpoznanych środków zaskarżenia		01	29	5	9	20	
w tym	skargi na orzeczenia referendarzy sądowych	02	1	3	6	16	
	apelacje	03	1		1		
	skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem	04					

Dział 5. Kontrolka skarg (w wydziale, którego sprawy skarga dotyczy) (§ 462 ust. 1 zarządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie organizacji i zakresu działania sekretariatów sądowych oraz innych działów administracji sądowej)

Wyszczególnienie	Wpłynęło	Przesłano do sądu właściwego	Rozpoznanie skargi			Zarządzono wypłatę przez Skarb Państwa	Kwota (w złotych)
			uwzględniono	oddalono	inne		
0	1	2	3	4	5	6	7
Skargi na pracę sądu	01						

Dział 6.1. Limity etatów i obsada Sądu (Wydziału)

Wyszczególnienie		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Sędziowie w wydziałach wieczysto- ksiegowych	01																														
		Liczba sędziów SR i wakujących stanowisk sędziowskich w ramach limitu (na ostatni dzień okresu statystycznego)	Liczba sędziów SR i wakujących stanowisk sędziowskich w ramach limitu (w okresie statystycznym)	Obsada średniokresowa sędziów SR z wyłączeniem sędziów funkcyjnych oraz delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości, KSSIP, a także delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Liczba sędziów SR z wyłączeniem sędziów funkcyjnych oraz delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości, KSSIP, a także delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Obsada średniokresowa sędziów SA wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy w SR	Liczba sędziów SA wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy w SR	Obsada średniokresowa sędziów SO delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze w danym sądzie w trybie art. 77 ust. 1 na czas określony lub na czas nieokreślony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Obsada sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Obsada sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR

Dział 6.2. Obsada Sądu (Wydziału)

Treść			Liczba według limitu etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba według limitu etatów w okresie statystycznym	Obsada średniokresowa	Liczba obsadzonych etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba obsadzonych etatów w okresie statystycznym)	Obsada średniokresowa delegowanych z innych sądów/wydziałów
0			1	2	3	4	5	6
Referendarze			01	13,000	12,167	10,633	13,000	12,167
Pracownicy administracyjni (pion orzecznicy)	urzędnicy		02	24,100	21,325	18,994	23,000	21,058
	z tego	urzędnicy w wydziałach KW z wyłączeniem wiersza 04	03					
		urzędnicy w wydziałach KW na czas oznaczony pozyskane z ustawy budżetowej w związku z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów z dnia 20 lipca 2018r.	04					
		asystenci sędziów	05					
	Inni pracownicy w wydziałach KW (pion orzecznicy)		06	1,000	1,000	0,922	1,000	1,000

Dział 6.3. Obsada Sądu (Pionu KW-pion pozaorzeczniczy)

Wyszczególnienie			Liczba według limitu etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba według limitu etatów w okresie statystycznym	Obsada średniokresowa	Liczba obsadzonych etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba obsadzonych etatów w okresie statystycznym)	Obsada średniokresowa delegowanych z innych sądów/wydziałów
0			1	2	3	4	5	6
Urzędnicy wspierający pośrednio wydziały KW (pion pozaorzeczniczy)	Razem (wiersze 04 do 07)		01	5,200	4,923	4,605	5,200	4,923
	z tego	urzędnicy w wydziałach KW z wyłączeniem wiersza 03	02					
		urzędnicy w wydziałach KW na czas oznaczony pozyskane z ustawy budżetowej w związku z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów z dnia 20 lipca 2018r.	03					
	z tego	w biurze podawczym	04	5,000	4,667	4,367	5,000	4,667
		w archiwum	05					
		w czytelni	06					
		w ekspozyturze Centralnej Informacji KW	07	0,200	0,256	0,238	0,200	0,256
	Inni pracownicy wspierający pośrednio wydziały KW (pion pozaorzeczniczy)		08	3,000	2,950	2,150	3,000	2,950