

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa

SR w Białymstoku

Okręg Białostocki

Apelacja Białostocka

MS-S20KW
SPRAWOZDANIE
w sprawach dotyczących ksiąg wieczystych

za rok 2025 r.

Adresaci:
1. Sąd Okręgowy
2. Ministerstwo Sprawiedliwości
Departament Analiz i Strategii

Sprawozdanie należy przekazać adresatom w terminie:
1. do 9 dnia kalendarzowego po każdym kwartale z danymi narastającymi od początku roku do końca kwartału
2. do 14 dnia kalendarzowego po każdym kwartale z danymi narastającymi od początku roku do końca kwartału

Dział 1. Ewidencja spraw

SPRAWY wg repertoriów lub wykazów				Pozostało z ubiegłego roku	WPŁYNĘŁO				ZAŁATWIONO								Pozostało na okres następny	
					razem	w tym ponownie wpisane		razem	z tego									
						ogółem	w tym przekazane z innej jednostki		uwzględniono w całości lub w części	oddalono	zwrócono	odrzucono wnioszek	umorzono	przekazane do innej jednostki	inne załatwienia			
0				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
RAZEM (wiersze 02 + 07 + 08)				01	14 798	53 583	63	5	55 677	53 656	533	112	35	1 129	7	205	12 704	
Dziennik ksiąg wieczystych ogółem ⁹⁾				KW	02	c)14 770	a)c)52 736	63	d)5	b) c)54 819	52 859	507	112	35	1 129	e)f)7	170	c)12 687
w tym	sprawy z ustawy o przekształce- niu prawa użytkowania wieczys- tego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów razem (wiersze 04+05)			-	03	37	228	1	220	217	1	1				1	45	
	z tego liczba spraw wszczętych	z urzędu		-	04	2	14		12	12							4	
		na wniosek		-	05	35	214	1	208	205	1	1				1	41	
	zawiadomienia z ewidencji gruntów i budynków złożone tradycyjnie (poza systemem teleinformatycznym)			-	06	1 792	8 875		8 747	8 322			344			81	1 920	
Dziennik zbioru dokumentów				Zd	07	11	33		33	32	1						11	
Dziennik odpisów				Odp	08	17	814		825	765	25					35	6	

Dział 1.a. W tym wpływ spraw: o założenie księgi wieczystej

7 231

Dział 1.b. Załatwione sprawy przez:

Sędziów/ asesorów sądowych	ogółem	01	64
	w wyniku rozpoznania skargi od wpisu	02	39
Referendarzy sądowych		03	54 755
Odmowa wpisu wobec braku szczególnej formy ugody zawartej przed mediatorem		04	1

Dział 1.b.b. Środki zaskarżenia rozpoznane przez sędziego/ asesora sądowego na postanowienia i zarządzenia

44

Dział 1.c. W tym sprawy z wniosku/zawiadomienia złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego

Wyszczególnienie			Pozostało z ubiegłego roku	Wpłynęło	Załatwiono							Pozostało na okres następny		
					ogółem	w tym								
						uwzględniono w całości lub w części	oddalono	zwrócono	odrzucono	umorzono	przekazano do innej jednostki		inne załatwienia	
0			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Ogółem			01	8 936	28 381	30 506	30 172	228	26	5	44	1	30	6 811
z tego	z wniosku	notariusza	02	8 340	26 427	28 414	28 233	118	8	4	23	1	27	6 353
		komornika sądowego	03	543	1 760	1 902	1 772	94	18	1	17			401
		naczelnika urzędu skarbowego	04	53	194	190	167	16			4		3	57
		zawiadomienia ew. gruntów i budynków poprzez zintegrowany system inf. o nieruchomościach	05											

Dział 1.d. W tym wpływ spraw w wyniku zmian organizacyjnych

Dział 1.e. W tym załatwiono spraw w wyniku zmian organizacyjnych

Dział 1.f. W tym z działu 1.e załatwiono spraw w wyniku zmian organizacyjnych przez referendarzy sądowych

Dział 1.g. Żądania wpisu* hipoteki umownej/hipoteki umownej łącznej do księgi wieczystej (dane będą zbierane od 1 lipca 2023 roku)

Pozostało z ubiegłego roku	WPŁYNĘŁO	ZAŁATWIONO										Pozostało na okres następny							
		Razem (kol. 4+5)	w tym żądania anulowane	czas rozpoznania żądania (od dnia rejestracji żądania do dnia zakreślenia numeru żądania) bez żądań anulowanych								Razem (kol. 14 do 20)	z tego od dnia rejestracji żądania						
				razem (kol. 6 do 12)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.		do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
410	4 536	4 725	131	4 594	3 033	724	553	166	118			221	128	65	26	2			

Liczba żądań może być większa niż liczba spraw w dzienniku KW.
* nie dotyczy żądania wykreślenia lub zmiany hipoteki umownej/hipoteki umownej łącznej

Dział 2.1.

Stan ksiąg wieczystych w ostatnim dniu okresu sprawozdawczego	wg repertorium ksiąg wieczystych	KW	01	295 236
	wg repertorium archiwum	Ar	02	9 139

Dział 2.2. W okresie sprawozdawczym

Liczba ksiąg	złożonych	01	7 675
	zamkniętych	02	221

Dział 3.1. Sprawy od dnia pierwszego wpływu sądu

Wyszczególnienie			Liczba spraw niezatwionych pozostających od dnia pierwszego wpływu do sądu									
			razem (kol. 2 + 3 + 4)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	suma powyżej 1 mies. (kol. 5 do 7)	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	suma powyżej 3 miesięcy (kol. od 8 do 10)	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
0			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Sprawy KW			01	12 687	2 465	2 491	7 731	2 977	3 178	1 576	1 538	38
w tym	spraw z wniosku/zawiadomienia złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego		02	6 811	1 381	1 280	4 150	1 622	1 748	780	765	15
	sprawy z ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów		03	45	4	6	35	9	20	6	6	
	z tego liczba spraw wszczętych	z urzędu	04	4			4		2	2	2	
		na wniosek	05	41	4	6	31	9	18	4	4	

Dział 3.2. Czas trwania postępowania sądowego od dnia pierwszego wpływu do sądu do dnia zakreślenia sprawy w Dzienniku ksiąg wieczystych

Wyszczególnienie		razem (kol. 2 + 3 + 4)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	suma powyżej 1 mies. (kol. 5 do 7)	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	suma powyżej 3 miesięcy (kol. od 8 do 10)	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dziennik ksiąg wieczystych KW		01	54 819	5 299	2 090	47 430	3 064	8 180	36 186	35 488	689

Dział 4.1. Liczba wnoszonych środków zaskarżenia

Liczba wnoszonych środków zaskarżenia			01	106
w tym	skargi na orzeczenia referendarzy sądowych	na wpis	02	52
		na postanowienie	03	42
	apelacje		04	8
	skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem		05	

Dział 4.2. Terminowość przekazania / rozpoznania środków zaskarżenia

Środki zaskarżenia		do 1 miesiąca	1 do 2 mies.	2 do 3 mies.	3 do 6 mies.	6 do 12 mies.	powyżej 12 mies.
Liczba przekazanych /rozpoznanych środków zaskarżenia		01	80	20	22	67	4
w tym	skargi na orzeczenia referendarzy sądowych	02	8	12	17	50	3
	apelacje	03	7		1		
	skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem	04					

Dział 5. Kontrolka skarg (w wydziale, którego sprawy skarga dotyczy) (§ 462 ust. 1 zarządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie organizacji i zakresu działania sekretariatów sądowych oraz innych działów administracji sądowej)

Wyszczególnienie	Wpłynęło	Przesłano do sądu właściwego	Rozpoznanie skargi			Zarządzono wypłatę przez Skarb Państwa	Kwota (w złotych)
			uwzględniono	oddalono	inne		
0	1	2	3	4	5	6	7
Skargi na pracę sądu	01						

Dział 6.1. Limity etatów i obsada Sądu (Wydziału)

Wyszczególnienie		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Sędziowie w wydziałach wieczysto- ksiegowych	01		Liczba sędziów SR i wakujących stanowisk sędziowskich w ramach limitu (na ostatni dzień okresu statystycznego)	Liczba sędziów SR i wakujących stanowisk sędziowskich w ramach limitu (w okresie statystycznym)	Obsada średniokresowa sędziów SR z wyłączeniem sędziów funkcyjnych oraz delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości, KSSIP, a także delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Liczba sędziów SR z wyłączeniem sędziów funkcyjnych oraz delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości, KSSIP, a także delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Obsada średniokresowa sędziów SA wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy w SR	Liczba sędziów SA wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy w SR	Obsada średniokresowa sędziów SO delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze w danym sądzie, w trybie art. 77 ust. 1 na czas określony lub na czas nieokreślony czy też wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy	Liczba sędziów SO delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze w danym sądzie w trybie art. 77 ust. 1 na czas określony lub nieokreślony czy też wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy	Obsada sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Obsada sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w innym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w danym SR	Obsada sędziów innego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w danym SR	Liczba sędziów innego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w danym SR	Obsada średniokresowa (sędziowie funkcyjni SR) (metoda 1)	Liczba sędziów SR funkcyjnych tego sądu w ramach limitu na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba sędziów SR funkcyjnych tego sądu w ramach limitu w okresie statystycznym	Obsada średniokresowa sędziów SR w ramach limitu delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości	Liczba sędziów delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości w ramach limitu	Obsada sędziów delegowanych do KSSIP w ramach limitu	Liczba sędziów delegowanych do KSSIP w ramach limitu	Obsada średniokresowa sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO	Liczba sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO	Obsada średniokresowa sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w niepełnym wymiarze w SO	Liczba sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w niepełnym wymiarze w SO	Obsada średniokresowa sędziów delegowanych w trybie art. 77 § 8 i 9 ust. 1 do SO	Liczba sędziów delegowanych w trybie art. 77 § 8 i 9 ust. 1 do SO	Liczba obsadzonych etatów (na ostatni dzień okresu statystycznego)	Liczba obsadzonych etatów (w okresie statystycznym)

Dział 6.2. Obsada Sądu (Wydziału)

Treść			Liczba według limitu etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba według limitu etatów w okresie statystycznym	Obsada średniokresowa	Liczba obsadzonych etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba obsadzonych etatów w okresie statystycznym)	Obsada średniokresowa delegowanych z innych sądów/wydziałów
0			1	2	3	4	5	6
Referendarze			01	13,000	12,675	10,239	13,000	12,675
Pracownicy administracyjni (pion orzecznicy)	urzędnicy		02	22,100	21,371	17,769	22,000	21,188
	z tego	urzędnicy w wydziałach KW z wyłączeniem wiersza 04	03					
		urzędnicy w wydziałach KW na czas oznaczony pozyskane z ustawy budżetowej w związku z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów z dnia 20 lipca 2018r.	04					
		asystenci sędziów	05					
	Inni pracownicy w wydziałach KW (pion orzecznicy)		06	1,000	1,000	0,922	1,000	1,000

Dział 6.3. Obsada Sądu (Pionu KW-pion pozaorzeczniczy)

Wyszczególnienie			Liczba według limitu etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba według limitu etatów w okresie statystycznym	Obsada średniokresowa	Liczba obsadzonych etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba obsadzonych etatów w okresie statystycznym)	Obsada średniokresowa delegowanych z innych sądów/wydziałów
0			1	2	3	4	5	6
Urzędnicy wspierający pośrednio wydziały KW (pion pozaorzeczniczy)	Razem (wiersze 04 do 07)		01	5,200	5,000	4,522	5,200	5,000
	z tego	urzędnicy w wydziałach KW z wyłączeniem wiersza 03	02					
		urzędnicy w wydziałach KW na czas oznaczony pozyskane z ustawy budżetowej w związku z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów z dnia 20 lipca 2018r.	03					
	z tego	w biurze podawczym	04	5,000	4,772	4,325	5,000	4,772
		w archiwum	05					
		w czytelni	06					
		w ekspozyturze Centralnej Informacji KW	07	0,200	0,228	0,197	0,200	0,228
	Inni pracownicy wspierający pośrednio wydziały KW (pion pozaorzeczniczy)		08	3,000	2,881	2,211	3,000	2,881